

Suscribió contratos por valor de **406 millones** de euros, un **24% más** que en el mismo mes en 2019

## Kutxabank alcanzó en julio un récord en préstamos hipotecarios

- Este avance le ha permitido continuar ganando cuota de mercado, que se ha elevado por encima del **10,6%** en el conjunto de España
- Las hipotecas ‘verdes’ concentraron el **24%** de la nueva producción
- La mayor parte de los nuevos contratos, el **85%**, se han suscrito bajo la fórmula de tipo fijo o mixto

**10 de agosto de 2020.** El mes de julio ha superado las buenas perspectivas que manejaba Kutxabank en el ámbito de los préstamos hipotecarios, y ha confirmado la tendencia a la **recuperación** de la actividad comercial que ya se había detectado en el mercado en el mes de junio.

De hecho, el Grupo financiero ha fijado un **récord mensual** en la contratación de nuevas hipotecas, al destinar un total **406 millones** de euros a esta partida. Este dato supone un incremento del **24%** sobre el mismo mes del año pasado, y supera en un **16%** la cifra mensual histórica que se alcanzó en **mayo de 2019**.

Por zonas de actividad, los incrementos más destacados se han producido en Euskadi con un **18,4%**, en **Andalucía con un 21,8%**, de un **22,9% en Madrid**, del **32,8% en Cataluña** y del **45,1% en la zona de Levante**.

Destaca la buena acogida que ha recibido en julio la **‘Hipoteca Verde’** de Kutxabank, especialmente diseñada para favorecer la adquisición de viviendas energéticamente eficientes, catalogadas con la **calificación A o B**. Han supuesto el **24%** del total de los nuevos préstamos.

Estos incrementos sitúan al Grupo financiero a la cabeza del sector en términos de nueva producción hipotecaria, y confirman su vocación de liderazgo en el mercado, lo que se ha reflejado en un importante incremento en la cuota de mercado.

En la actualidad, el Grupo financiero concentra en torno al **45%** del mercado hipotecario en el **País Vasco**, y **más del 10,6%** en el conjunto de España.

## Clara preferencia por las hipotecas a tipo fijo

Aunque el Euribor a un año continúa en mínimos, -0,279 en el mes de julio, la volatilidad de este índice, unida a la competitividad actual de los tipos a largo plazo, ha llevado al incremento del porcentaje de consumidores que han optado por las hipotecas a tipo fijo y mixto en Kutxabank, y que ha superado ampliamente a quienes se deciden por los préstamos referenciados al Euribor.

En el mes de julio, quienes han decidido proteger sus préstamos ante futuras subidas de tipos y obtener mayor estabilidad con **hipotecas fijas o mixtas** han sido el **84,6%** de los clientes de Kutxabank, frente al **15,4%** que continúan optando por la fórmula que mantiene el **Euribor** como referencia.

Esta foto fija confirma la tendencia que se produce desde hace varios años, cuando los préstamos a tipo variable han ido perdiendo terreno en la nueva producción de hipotecas de Kutxabank.

El Grupo Kutxabank cuenta con una de las ofertas hipotecarias más atractivas del mercado, tanto en préstamos a tipo fijo como variable. Su amplio conocimiento del mercado y la cercanía de sus gestores completan un servicio en el que cada vez tienen más importancia las herramientas online.